Am Blankenwasser

Grünanlage

vorhandenes Gebäude

Ausbauende siehe Anschlussplanung

BPL 418

Habichtweg

Bauvorhaben Habichtweg 20

BV Dr. Fooke

Anschlussplan: LD 2

Zufahrt

Ortsrandbegrünung

spätere Grünanlage

P13(1)

799

801

802

803

ca. 3410qm

Planungs - Legende:

1 Asphalt
2 Betonstein Doppel-T grau gefärbt
3 Betonstein Doppel-T rot
4 Betonstein Doppel-T anthrazit
5 Betonplatten 20/10/8 cm rot gefärbt
6 Betonplatten 20/10/8 cm rot ungefärbt
7 Betonplatten 20/10/8 cm grau
8 Betonplatten 20/10/8 cm grau mit Nuppen
6a Platten 30/60/8 cm grau mit Nuppen
9 Betonplatten 20/20/8 cm grau
10 Betonplatten 20/20/8 cm anthrazit
11 Platten 30/30/8 cm grau
12 Platten 30/30/8 cm schwarz u. weiß
13 Rinnenlängssystem 3-zeilig
14 Rinne 16/24/14 cm grau 3-zeilig
15 Rinne 16/24/14 cm grau
16 Natursteinpflaster 15/8 cm
17 Natursteinpflaster
18 Flachbordstein F 20/20
19 Flachbordstein F 20/25
20 Flachbordstein F 30/25
21 Einfahrtstein 18/25 Kante 2 cm
22 Bordstein für Mulde/Rigole 20/25 Anfahrfuge 5 cm
23 Neuzaun - Pfeiler H = 80 cm herausnehmbar
25 KB geplante Deckenhöhen
geplante Straßenleuchte
Bäume geplant
mit Verschubsicherung
24 Straßenablaufrinne 25/50 cm
25 Straßenablaufrinne 30/50 cm mit Geruchsverschluß
26 Einzeln H 15/25 abgesenkt
27 Pflanzstein 15/15/14 cm
28 Rundbordstein R 15/20 cm Kantenradius 3 cm
29a Rundbordstein R 15/20 Kantenradius 4 cm
30 Randstein T 8/20 cm
31 Straßenablaufrinne 50/50 cm
32 Straßenablaufrinne 50/50 cm mit Geruchsverschluß
33 Straßenablaufrinne mit seitlichem Einlauf 50/50 cm
34 Straßenablaufrinne mit beidseitigem Einlauf mit Geruchsverschluß 50/50 cm
35 Gußabdeckung H = 15 cm
36 Betonfahrbahn 22 cm dick (Rückbau)
37 Gußasphalt rot
38 Rasenfläche
39 Baumscheibenecke Typ Wien u.ä.
40 Einfahrtsschwelle EB-TW
41 Rampenstein Typ Köln 32/5/12,5
42 Rampenstein 15 x 32,5 x 14/22
43 Baumschutz

Bestands - Legende:

Automat
bestehender Bahnübergang
unbestehender Bahnübergang
Bank
Baum
Beleuchtung
Bildstock
Briefkasten
Denkmal
Einsteigschacht
Fahrtenmast
Feldkreuz
Flurlicht
Funkmast
Hochspannungsmast
Hydrant unterflur
Infotafeln
Kabelkasten
Kabelschacht
Kappenschieber Gas
Kappenschieber Wasser
Klärmöglichkeiten
Kompaktstation
Laubbaum
Mast
Mülleimer
Nadelbaum
Naturhaube
Ortsschild
Poller
Poller versenkbar
Schaltgerät für Signale
Signal
Signalanlage
Sinkgrubenmast
Stahlgitterschutzmast
Straßenablauf
Telefon
Uhr
Verkehrsinsel
Verkehrszeichen
Öffentl. Parkplatz
Litfaßsäule
Tankstelle
S-Bahn Haltestelle
Haltestelle
Parkplatz
Fußgängerweg
Radweg
Hauseingang
Grundstückszufahrt
Absperrung
Hecke
Mauer
Zaun
Flurstücksgrenze
Liegewiese / Parkanlage
Strauch
Rasen
Friedhof
Jung-Pflanzung
Gartenland
Laubwald
Nadelwald
Mischwald

INGENIEURBÜRO - DIPL. ING. H. RUPPRECHTER + B. KRÖBER
BERAT. ING. FÜR WASSERWIRTSCHAFT UND KULTURTECHNIK, ÖffBestV

Gezeichnet: Kröber
Auftragsnummer: OC 27705/99D

Index	Datum	Änderungsbezeichnung	Bearbeiter	Gezeichnet	Geprüft
1.15	09.12.24	Anbindepunkt Fahrbahnbreite, geplante Straßenablaufrinne 50/50 eingetragen	Gesamtbearbeitung	Buchfink	
1.14	14.03.16	Zufahrten zu Flurstücken 03 793 und 801 eingetragen	Brautigam	Frosch	
1.13	13.07.17	Grundkarte aktualisiert	Leibrich	Schwarzer	
1.12	02.05.11	Anbindung der ZUFAHRTEN 0.57 m auf + 44.m zu der südlichen Grenze Dr. Fooke	Leibrich	Steuerland	
1.11	04.04.11	Grundkarte aktualisiert	Leibrich	Steuerland	
1.10	13.12.10	Zufahrt Um zur Eingr. BV Habichtweg 20	Leibrich	Kuhns	
1.9	03.05.10	Zufahrt Dr. Fooke - Darstellung Bordstein in SAV	Leibrich	Kühner Mülders	
1.8	16.04.09	Wirtschaftsweg angenommen vor dem Flurstück 53	Leibrich	Bayerlein	
1.7	27.01.09	Bauhöhe wird an Station +123.385 um 1.50m nach hinten verschoben	Leibrich	Bayerlein	
1.6	13.12.07	Höhen an Station +121.385 und +137.843 geändert	Nitsch	Dalla	
1.5	16.09.07	Änderung an Station +40.435 an Gebäude angepasst	Drahen	Dalla	
1.4	17.09.07	CD-Station bei Station +119.110 eingetragen, statt Baumscheibe	Drahen	Dalla	
1.3	25.06.07	Einfügen der Firma Ausmgarte	Drahen	Dalla	
1.2	16.06.07	Anpassung an Straßenentwässerungsplanung Verbreiterung der Zufahrt	Drahen	Dalla	
1.1	16.11.06	Anpassung Planung an BPL 421 und Einsatz Firma Lindner	Drahen	GREVUS	
0	20.02.02	Rinne u. Straßenbegrenzung	v. Lennep	v. Lennep	

Planvorlage in der Bauausschußsitzung am 06.03.2001
Planvorlage in der Ratssitzung am 26.03.2001

Stadt Neuss
DER BÜRGERMEISTER
Tiefbauamt
Abteilung Straßen- und Brückenbau

Maßnahme: Gewerbegebiet Am Blankenwasser, BPL 421

Lage - Deckenhöhenplan
Habichtweg

Blatt-Nr. 4 | 1 | D | G | H | G | V | S | M
Nr. 1.15

Maßstab 1:250 | CAD-Nr. 3335 | Format: 6/3x1/1/3

Der Bürgermeister in Vertretung: gez. Pfister
Beigeordneter

gez. Schoppenbock
Tiefbauamt Amtsleiter

gez. Hahnenkamp
Abteilungsleiter

Neuss, den 03.03.2000
Bearbeitet:
Gezeichnet:
VI/2.2 gez. Bergsträsser/Schuffenhauer 11.03

Am Blankenwasser

Am Blankenwasser

Am Blankenwas

BV Dr. Fooke

Anschlussplan: LD 1

Anschlussplan: LD 3

Habichtweg

Habichtweg

Habichtweg

Lagerhalle

Gebäude gemäß Bauantrag Habichtweg 12

P1(2)

Büro P1(1)

Büro P1

Gebäude gemäß Bauantrag Habichtweg 10

Verkehrsfläche

Gebäude gemäß Bauantrag

Habichtweg 8a

Habichtweg 8

Zufahrt

Zufahrt

Anlieferung

K+B Zone

WDVS-Lager

P13(1)

Präsentation MalerMarkt u. Büro

Gebäude gemäß Bauantrag Habichtweg 11

Paletten-Regallager

Ortsrandbegrünung

61_17_SF

Planungs - Legende:

Bestands - Legende:

INGENIEURBÜRO - DIPL. ING. H. RUPPRECHTER + B. KRÖBER

Stadt Neuss
DER BÜRGERMEISTER
Tiefbauamt
Abteilung Straßen- und Brückenbau

Gewerbegebiet
Am Blankenwasser, BPL 421

Lage - Deckenhöhenplan
Habichtweg

Blatt-Nr. 2.19

Maßstab 1:250

CAD-Nr. 9935

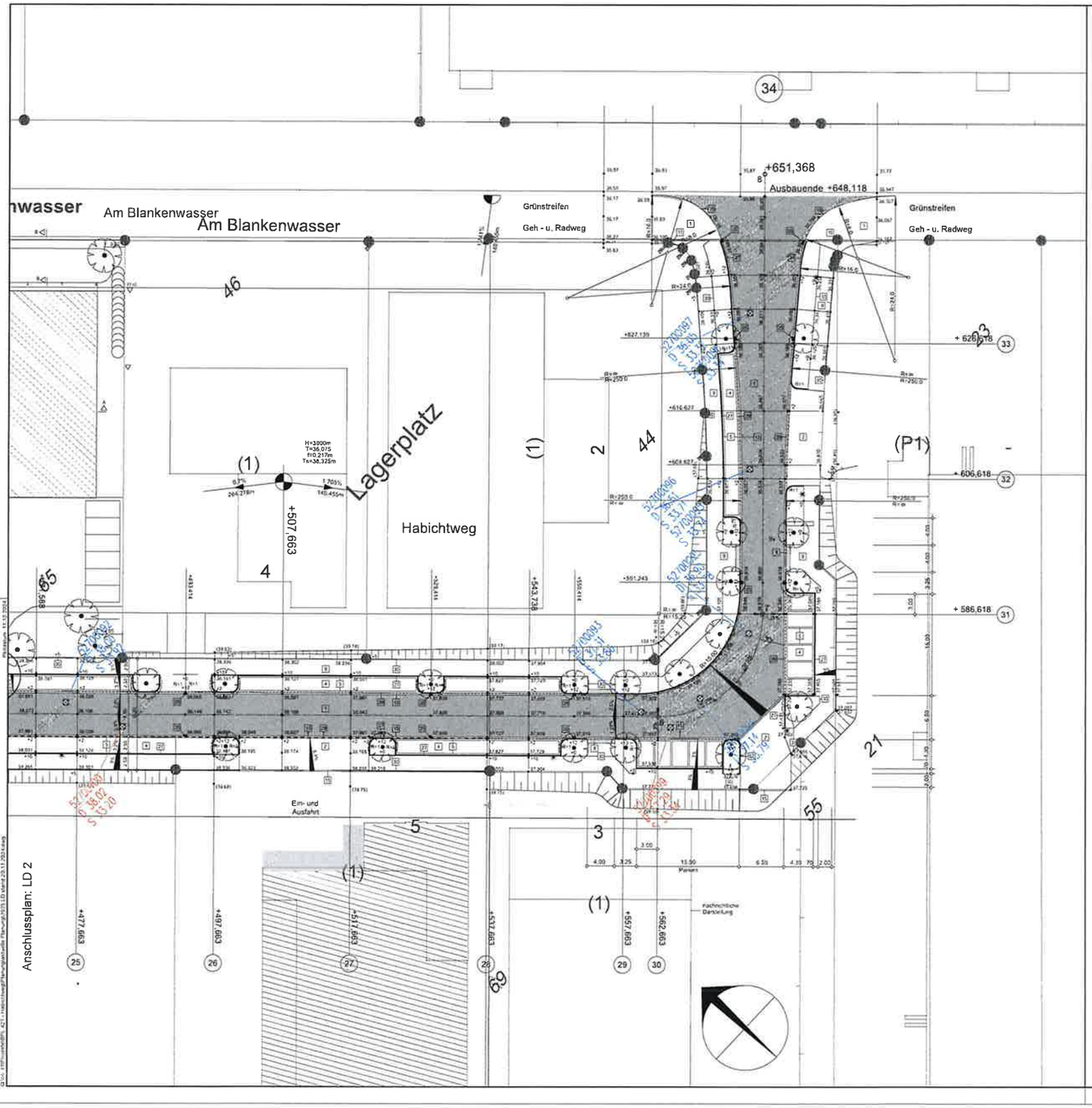
Format 1200x693

Neuss, den 03.03.2000

gez. Pitzer

gez. Schoenbeck

gez. Hermans



Planungs - Legende:

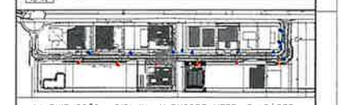
1 Asphalt
2 Betonstein Doppel-T grau gefast
3 Betonstein Doppel-T rot
4 Betonstein Doppel-T anthrazit
5 Betonstein 20/10/8 cm² rot gefast
6 Betonstein 20/10/8 cm² rot ungefast
7 Betonstein 20/10/8 cm² grau
8 Betonstein 20/10/8 cm grau mit Noppen
8a Platten 30/30/6 cm grau mit Noppen
9 Betonstein 20/20/8 cm grau
10 Betonstein 20/10/8 cm anthrazit
11 Platten 30/30/6 cm grau
12 Platten 30/30/6 cm schwarz u. weiß
13 Rinnenkanalsystem 3-zeilig
14 Rinne 16/24/14 cm grau 2-zeilig
15 Rinne 16/24/14 cm grau
16 Natursteinpflaster 10/8 cm
17 Natursteinpflaster
18 Flachbordstein F 20/20
19 Flachbordstein F 20/5
20 Flachbordstein F 30/5
21 Einfahrstein 15/30 Kante 2 cm
22 Randstein für Mähkante 20/20 Anlauflänge 5 cm
23 Hinweis - Poller H = 80 cm herausnehmbar
24 34 48 geplante Deckenhöhen
25 geplante Straßenbeleuchtung
26
27 Straßenablaufe 30/50 cm
28 Straßenablaufe 30/50 cm mit Geruchsverschluß
29 Bordstein H 15/25 abgesenkt
29a Pflasterstein 10/13/14 cm
29b Rundbordstein R 15/22 cm Kantenradius 2 cm
29c Rundbordstein R 15/22 Kantenradius 4 cm
30 Randstein T 6/20 cm
31 Straßenablaufe 30/50 cm
32 Straßenablaufe 30/50 cm mit Geruchsverschluß
33 Straßenablaufe mit seitlichem Einlauf 30/50 cm
34 Straßenablaufe mit seitlichem Einlauf mit Geruchsverschluß 30/50 cm
35 Bushaltestelle H = 18 cm
36 Betonfahrbahn 22 cm dick (Busbucht)
37 Gussasphalt rot
38 Radbügelanl.
39 Baumschutzbügel Typ Höhen o.gl.
40 Einfahrtsfahrbahn ES - T45
41 Rampenstein Typ Kiel 32 5/17.5
42 Rampenstein 75 x 32.5 x 14/22
43 Baumscheibe

Bäume: pst; vorh. Planungsbaum

* mit Versickerungsleistung

Bestands - Legende:

Automat
beschr. Bahnübergang
unbeschr. Bahnübergang
Bank
Baum
Beleuchtung
Bebauung
Briefkasten
Denkmal
Einsteigschacht
Fahrtenmast
Feldkreuz
Flutlicht
Funkmast
Hochsp.-Mast
Hydrant unterflur
Infokasten
Kabelkasten
Kabelschacht
Kappe/Schieber Gas
Kappe/Schieber Wasser
Kleinmöbelchen
Kompostanlagen
Laubbaum
Mast
Mülltonnen
Nadelbaum
Notrufsäule
Ortssteine
Poller
Poller versenkbar
Schaltgerät für Signale
Signal
Signalanlage
Springbrunnen
Stahlgitter-Kontrolmast
Straßenlauf
Telefon
Ver
Versorgungsn
Verkehrszeichen
Öffentl. Parkplatz
Litfaßsäule
Taxistelle
Bus-Haltestelle
Haltestelle
Parkplätze
Fußgängerweg
Radweg
Hausengang
Grundstückszufahrt
Abgrenzung
Hecke
Mauer
Zaun
Flurstücksgrenze
(38 43) vorh. Höhen
Liegewiese / Parkanlage
Sträuch
Rasen
Friedhof
Jüd. Friedhof
Gartenland
Laubwald
Nadelwald
Wasserfläche



INGENIEURBÜRO - DIPL. ING. H. RUPPRECHTER + B. KROBER

Gezeichnet: Kröber — Auftragsnummer: GC 27705990

Index	Datum	Änderungsgrund der Änderung	Bearbeitet	Gezeichnet	Geprüft
3.12	09.12.24	Ausbauende (Anpassung Bestand) Schachtdeckel entfernt, ungeändert	Bischofs	Buchholz	
3.12	13.07.17	Grundkarte aktualisiert	Lindrasch	Schwarzer	
3.11	02.01.13	Einlauf zwischen Station 26 - 27 geplant	Lebrecht	Bubin	
3.10	04.04.11	Grundlagenkarte Aktualisiert	Lebrecht	Bauerfeind	
3.9	24.02.10	Anpassung Zufahrtsituation Einsteigtürme	Lebrecht	Kuhne	
3.8	16.04.09	Mitteilungsnahme von dem Flurstück 63	Lebrecht	Bayerlein	
3.7	27.01.09	Baumpflanze an Station +123,362 um 0,50m nach Südwestlich verschoben	Lebrecht	Bayerlein	
3.6	12.12.07	Hinweis an Station +357,663 und +557,663 gelöscht	Marek	Stelz	
3.5	16.03.07	Planungen Station +49,325 am Bestand angepasst	Drathen	Dalia	
3.4	17.03.07	LS-Gleichmäßen Station +110,110 eingetragen, statt Baumscheibe	Drathen	Dalia	
3.3	20.03.07	Einfügen der Firma Avantgarde	Drathen	Dalia	
3.2	19.04.07	Anpassung auf Straßenbegrenzungslinie Verschwenkung der Gehwege	Drathen	Dalia	
3.1	16.11.06	Anpassung Planung an BPL 421 (mit Einbau Firma Schesse)	Drathen	CREWS	
0	25.10.02	Rinne u. Straßenbegrenzung	v. Lennep	v. Lennep	

Planvorlage in der Bauausführungsplanung am 06.09.2001
Planvorlage in der Reinzeichnung am 28.09.2001

Stadt Neuss
DER BÜRGERMEISTER
Tiefbauamt
Abteilung Straßen- und Brückenbau

Wiedergabe

Gewerbegebiet Am Blankenwasser, BPL 421

Lage - Deckenhöhenplan
Habichtweg

Blatt: 1 | L | D | G | H | O | V | E | U
Nr. 3.12

Maßstab 1:250 | GAD-Nr. 3935 | Format: DIN A1

Der Bürgermeister in Vertretung
gez. Pfützer
Beigeordneter

gez. Schoenbeck
Tiefbauamt Amtsleiter

gez. Hentrich
Abteilungsleiter

Neuss, den 03.03.2000

Bearbeitet:
Gezeichnet:
512.2 gez. Bernstein / Schäfers 11.05