

Informationen der InfraStruktur Neuss AöR

Neustart der Kanal- und Straßenbaumaßnahme Erftstraße

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner,

grundsätzlich wird bei Kanal- und Straßenbaumaßnahmen die Verkehrssicherungspflicht von dem Straßenbaulastträger (hier die Stadt Neuss) an das ausführende Unternehmen übertragen. Hierdurch ist die Stadt während der Baumaßnahme nicht für die Verkehrssicherungspflicht zuständig.

Bei bisherigen Maßnahmen wurde häufig seitens der ausführenden Unternehmen eine Zufahrt zu den Grundstücken innerhalb der Baustelle in Ausnahmefällen und gegen die gültigen Vorschriften der Berufsgenossenschaft und den einschlägigen Regeln der Technik, durch die ausführenden Firmen geduldet.

Im vorliegenden Fall übernimmt die ausführende Unternehmung aufgrund des geltenden Arbeitsschutzes und der geltenden Regeln der Technik das erhebliche Haftungsrisiko nachvollziehbar nicht.

In der ersten Bürgerinformation von Montag, den 02. März 2026 war dies nicht eindeutig und klar formuliert. Mögliche Missverständnisse bitten wir zu entschuldigen. Die entstehenden Einschränkungen bleiben jedoch durch die dargelegte Sachlage bestehen.

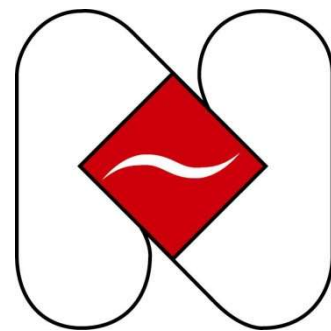
Für die gesamte Bauzeit wird die Erftstraße zwischen Büttger Straße und Platz am Niedertor für den Durchgangsverkehr gesperrt. Alle öffentlichen Parkplätze in der Vollsperrung entfallen während der gesamten Baumaßnahme.

Die Grundstücke können aufgrund der Vollsperrung während der Baumaßnahmendauer aktuell nicht mehr angefahren werden. Die fußläufige Erreichbarkeit ist jedoch jederzeit selbstverständlich gegeben.

In Absprache mit der ausführenden Unternehmung und dem Amt für Verkehrslenkung der Stadt Neuss wird in den nächsten Tagen eine zusätzliche Anlieferzone für den Bereich der vollgesperrten Erftstraße, gegenüber der Gaststätte "Drusushof" eingerichtet. Der bisher abgesperrte Baustellenbereich neben den Baucontainern wird hierzu in Anspruch genommen.

Die Gespräche zwischen der InfraStruktur Neuss (AöR), dem Amt für Verkehrslenkung der Stadt Neuss, dem Tiefbaumanagement der Stadt Neuss und der ausführenden Firma werden aktuell weitergeführt. Die Ergebnisse werden zeitnah mitgeteilt.

Wir weisen wir darauf hin, dass grundsätzlich alle kurzfristig geschaffenen Zonen bei entsprechenden Baufortschritt abgeändert bzw. eingezogen werden können/müssen.



**Neustart:
Montag,
09. März 2026**

**Ende:
voraussichtlich
Juni
2028**

**Vollsperrung des
gesamten
Baustellen-
bereiches**

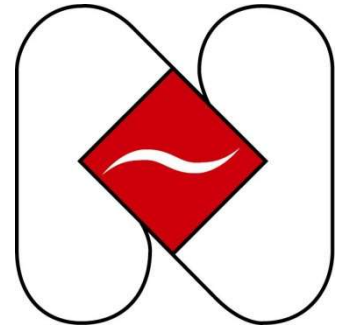
InfraStruktur Neuss AöR

Entwässerung
Moselstraße 24
41464 Neuss

Tel.: 02131.90-6699
Baustellenradar@stadt.neuss.de
www.baustellenradar-neuss.de

Informationen der InfraStruktur Neuss AöR

Neustart der Kanal- und Straßenbaumaßnahme Erftstraße



Alle Anwohner in diesem gesperrten Bereich der Erftstraße können im Serviceportal der Stadt Neuss <https://serviceportal-neuss.de> einen Bewohnerparkausweis beantragen.

Eine Kostenübernahme seitens der InfraStruktur Neuss (AöR) erfolgt nicht.

Wir bitten um Verständnis, dass die InfraStruktur Neuss (AöR) grundsätzlich dem Gleichbehandlungsgrundsatz unterliegt.

Außergewöhnliche Lieferungen wie z.B. Möbellieferungen oder Öllieferungen bitten wir frühzeitig anzumelden. Wir werden eine Anfahrtbarkeit in Absprache mit der ausführenden Unternehmung weitestgehend ermöglichen.

Nach aktuellem Verkehrskonzept wird der Kreisverkehr „Benno-Nußbaum-Platz“ in der Regel geöffnet und die Abfahrt aus dem Kreisverkehr in die Büttger Straße weitestgehend möglich sein. Je nach Arbeitsfortschritt der Kanalarbeiten wird dies allerdings temporär nicht möglich sein. Ebenfalls beim abschließenden Straßenbau wird aus dem Kreisverkehr heraus die Abfahrt in die Büttger Straße nicht möglich sein. Die großräumigen Umleitungen und das Aufheben der Einbahnstraßenregelung in der Büttger Straße werden frühzeitig bekanntgegeben.

Bitte stellen Sie die Mülltonnen am Leerungstag bis 7 Uhr an die Straße. Die ausführende Firma wird zu Arbeitsbeginn die Mülltonnen zu den Sammelstellen bringen. Nach der Leerung werden die Mülltonnen von der ausführenden Firma wieder zurück vor das Haus gestellt. Wir bitten daher die Mülltonnen entsprechend mit der jeweiligen Hausnummer zu beschriften.

Grundsätzliche Informationen zu dieser Maßnahme finden Sie im Ratsinformationssystem auf der Homepage der Stadt Neuss (www.neuss.de).

Gerne können Sie den Kanalbaustellenfilm unter <https://www.infrastruktur-neuss.de> abrufen.

Feuerwehr und Rettungsfahrzeuge können die Grundstücke jederzeit erreichen.

Mit freundlichen Grüßen

Johannes Steinhauer
Vorstand InfraStruktur Neuss (AöR)

**Neustart:
Montag,
09. März 2026**

**Ende:
voraussichtlich
Juni
2028**

**Vollsperrung des
gesamten
Baustellen-
bereiches**

InfraStruktur Neuss AöR
Entwässerung
Moselstraße 24
41464 Neuss

Tel.: 02131.90-6699
Baustellenradar@stadt.neuss.de
www.baustellenradar-neuss.de