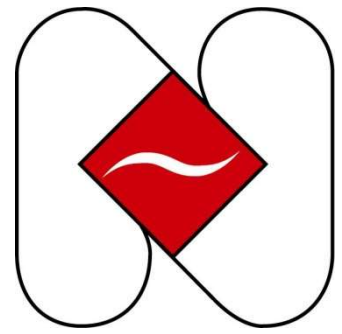


Informationen der InfraStruktur Neuss AöR

Neustart der Kanal- und Straßenbaumaßnahme Erftstraße



Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner,

die Infrastruktur Neuss (AöR), das Tiefbaumanagement der Stadt Neuss und die Stadtwerke Neuss starten mit der gemeinsamen Kanal- und Straßenbaumaßnahme „Erftstraße“ voraussichtlich am Montag, den 09. März 2026.

Mit der aktuellen Ausschreibung konnte die Bauunternehmung August Dohrmann aus Remscheid vertraglich gebunden werden.

Da die Baumaßnahme an den Bodendenkmalbereich „Historische Innenstadt von Neuss und römischer vicus“ mit dem mittelalterlichen Stadtgraben der Stadtbefestigung angrenzt, wird sie vom Amt für Bodendenkmalpflege der Stadt Neuss und einem Fachbüro für archäologische Beratung begleitet.

Die Kanal- und Straßenbaumaßnahme soll nach aktuellen Planungen und unter Vorbehalt der archäologischen Befundlage bis voraussichtlich Juni 2028 abgeschlossen sein.

Die Baumaßnahme beginnt voraussichtlich mit dem Regenklärbecken und der Noteinleitstelle in den Erftmühlengraben, vor Hausnummer 42. Im weiteren wandert sie von dort aus in 10 m Gräben in Richtung „Platz am Niedertor“ bzw. wenn die archäologische Befundlage es nicht zulässt, in 10 m Gräben in Richtung Büttger Straße. So sollen Bauverzögerungen aufgrund der Archäologie kompensiert werden.

Folgend werden die Kanalhausanschlüsse bis zu den Grundstücksgrenzen erneuert. Anschließend werden die Stadtwerke Neuss die Gas- und Wasserversorgungsleitungen im Baufeld und in die Häuser verlegen. Im Zuge der Neuverlegung der Hausanschlussleitungen werden die Stadtwerke Neuss Kontakt mit den Anliegern aufnehmen.

Falls es zu Einschränkungen bei der Benutzung von Waschmaschinen, Duschen etc. kommen sollte, wird die ausführende Firma im Vorfeld mit den Anliegern Kontakt aufnehmen. Im Anschluss an den Kanalbau und den Arbeiten der Stadtwerke Neuss wird die Straßenoberfläche inkl. Gehweg/Nebenanlagen und Beleuchtung vom Tiefbaumanagement der Stadt Neuss grundhaft erneuert.

Für die gesamte Bauzeit wird die Erftstraße zwischen Büttger Straße und „Platz am Niedertor“ für den Durchgangsverkehr gesperrt. Alle öffentlichen Parkplätze in der Vollsperrung entfallen während der gesamten Baumaßnahme. Die Grundstücke können jederzeit fußläufig erreicht werden.

Neustart:
voraussichtlich
Montag,
09. März 2026

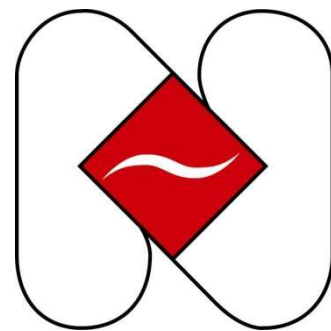
Ende:
voraussichtlich
Juni
2028

InfraStruktur Neuss AöR
Entwässerung
Moselstraße 24
41464 Neuss

Tel.: 02131.90-6699
Baustellenradar@stadt.neuss.de
www.baustellenradar-neuss.de

Informationen der InfraStruktur Neuss AöR

Neustart der Kanal- und Straßenbaumaßnahme Erftstraße



Die Hofeinfahrten werden nach Absprache mit der ausführenden Firma, solange wie möglich, für die Anlieger anfahrbar bleiben. Je nach Arbeitsfortschritt, können die Grundstücke jedoch nicht mehr angefahren werden. Die ausführende Firma wird die Anlieger darüber frühzeitig informieren. Außergewöhnliche Lieferungen wie z.B. Möbellieferungen, Öllieferungen etc. bitten wir frühzeitig anzumelden. Wir werden eine Anfahrbarkeit in Absprache mit der ausführenden Unternehmung weitestgehend ermöglichen.

Nach aktuellem Verkehrskonzept wird der Kreisverkehr „Benno-Nußbaum-Platz“ in der Regel geöffnet sein und die Abfahrt aus dem Kreisverkehr in die Büttger Straße weitestgehend möglich sein. Je nach Arbeitsfortschritt der Kanalarbeiten wird dies allerdings temporär nicht möglich sein. Ebenfalls beim abschließenden Straßenbau wird aus dem Kreisverkehr heraus, die Abfahrt in die Büttger Straße nicht möglich sein. Die großräumigen Umleitungen und das Aufheben der Einbahnstraßenregelung in der Büttger Straße werden frühzeitig bekanntgegeben.

Bitte stellen Sie die Mülltonnen am Leerungstag bis 7 Uhr an die Straße. Die ausführende Firma wird zu Arbeitsbeginn die Mülltonnen zu den Sammelstellen bringen. Nach der Leerung werden die Mülltonnen von der ausführenden Firma wieder zurück vor das Haus gestellt. Wir bitten daher die Mülltonnen entsprechend mit der jeweiligen Hausnummer zu beschriften.

Grundsätzliche Informationen zu dieser Maßnahme finden Sie im Ratsinformationssystem auf der Homepage der Stadt Neuss (www.neuss.de).

Gerne können Sie den Kanalbaustellenfilm unter <https://www.infrastruktur-neuss.de> abrufen.

Feuerwehr und Rettungsfahrzeuge können die Grundstücke jederzeit erreichen.

Wir bitten um Ihr Verständnis und bemühen uns größere Beeinträchtigungen während der Maßnahme zu vermeiden.

Mit freundlichen Grüßen

Johannes Steinhauer
Vorstand InfraStruktur Neuss (AöR)

Neustart:
voraussichtlich
Montag,
09. März 2026

Ende:
voraussichtlich
Juni
2028

InfraStruktur Neuss AöR
Entwässerung
Moselstraße 24
41464 Neuss

Tel.: 02131.90-6699
Baustellenradar@stadt.neuss.de
www.baustellenradar-neuss.de