

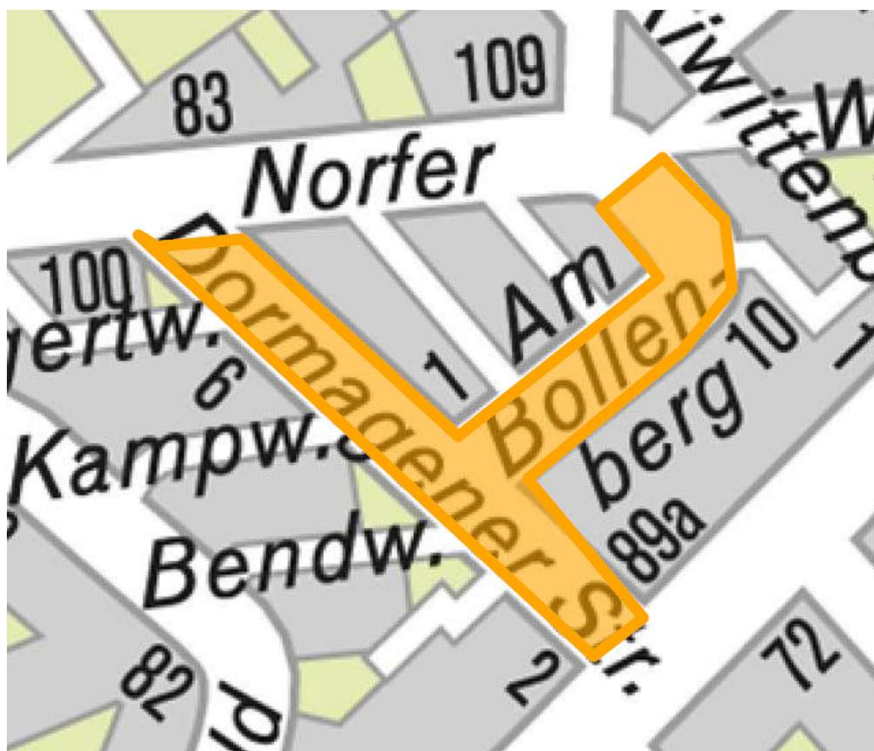
Sehr geehrte Anliegende,

ab Montag, den 10. November 2025, wird die Fahrbahndecke der Straße „Am Bollenberg“ und Dormagener Straße saniert.

Die ausführende Firma wird Straßenabläufe, Einbauten und sanierungsbedürftige Rinnenabschnitte sowie Gehwege regulieren, den Straßenbelag in diesem Bereich abfräsen, die Straßen neu asphaltieren und abschließend die Kanalschächte regulieren.

Voraussichtliche Bauabschnitte unter Vorbehalt der Witterungseinflüsse:

1. **Bauabschnitt: Regulierung der Straßenabläufe, der Einbauten, der sanierungsbedürftigen Rinnen – und Gehwegabschnitte ab 10. November 2025, 7 Uhr – Halteverbot (7- 16 Uhr) im gesamten Bauabschnitt (gelb), Anlieger frei.**



Die Regulierungsarbeiten erfolgen unter halbseitigen Sperrungen. Die direkt anliegenden Grundstücke, die Grundstücke am Norfer Weg, der Sportplatz und die Tennisanlage können jederzeit erreicht werden. Wir weisen darauf hin, dass mehrtägige Einschränkungen bei der Sanierung von Gehwegen und Rinnen auftreten und entsprechende Garagen in dem Bereich nicht angefahren werden können.

2. **Bauabschnitt: Fräsen des Fahrbahnbereiches – Vollsperrung und Halteverbot im gesamten Bauabschnitt ab 7 Uhr (gelb). Die Zufahrt zu den direkt anliegenden Grundstücken ist nicht möglich!**

**Dauer: voraussichtlich 1 Arbeitstag**

An diesem Tag kann der Norfer Weg über die eingerichtete Umleitung aus Richtung B9 erreicht werden. Der Betonwürfel wird an diesem Tag entfernt. Bis zur Baustelle kann eingefahren werden.

## Fahrbahn- sanierung

### Am Bollenberg / Dormagener Straße

**Start:**  
**10. November  
2025**

**Dauer:**  
**vsl. 3 Wochen**

**Durchführung  
in vier  
Bauabschnitten**

**STADT NEUSS**  
Der Bürgermeister  
Tiefbaumanagement  
Moselstraße 24  
Telefon 02131 90-6699  
baustellenradar@stadt.neuss.de  
www.neuss.de

Die ausführende Firma wird die direkten Anlieger vorab über die Vollsperrung informieren.

**3. Bauabschnitt: Einbau der Asphaltschicht – Vollsperrung und Halteverbot im gesamten Bauabschnitt ab 7 Uhr (gelb). Die Zufahrt zu den direkt anliegenden Grundstücken ist nicht möglich!**

**Dauer: voraussichtlich 1 Arbeitstag**

An diesem Tag kann der Norfer Weg ebenfalls nur über die eingerichtete Umleitung aus Richtung B9 erreicht werden. Die ausführende Firma wird die direkten Anlieger vorab über die Vollsperrung informieren.

**4. Bauabschnitt: Regulierung der Schachtabdeckungen unter halbseitiger Sperrung**

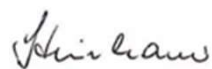
Wir bitten um unbedingte Beachtung der frühzeitig eingerichteten Halteverbotszonen. Sollten Sie in der Zeit in Urlaub sein, bitte vorab Ihre Fahrzeuge außerhalb der Halteverbotszonen abstellen.

Während der gesamten Baumaßnahme sind alle Grundstücke jederzeit fußläufig erreichbar. Rettungsfahrzeuge können die betroffenen Straßenbereiche in Notfallsituationen jederzeit erreichen.

Um die turnusmäßige Leerung der Mülltonnen während der Sanierung zu gewährleisten, werden die Mülltonnen immer bis 7 Uhr geleert. Wir bitten Sie daher, die Mülltonnen bereits bis 6 Uhr morgens bereitzustellen.

Für weitere Rückfragen steht Ihnen das Tiefbaumanagement unter der Rufnummer 02131-906699 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Johannes Steinhauer  
Betriebsleiter Tiefbaumanagement der Stadt Neuss

## Fahrbahn- sanierung

**Am Bollenberg /  
Dormagener  
Straße**

**Start:  
10. November  
2025**

**Dauer:  
vsl. 3 Wochen**

**Durchführung  
in vier  
Bauabschnitten**

STADT NEUSS  
Der Bürgermeister  
Tiefbaumanagement  
Moselstraße 24  
Telefon 02131 90-6699  
baustellenradar@stadt.neuss.de  
www.neuss.de